

施設保全管理要領 制定概要（平成27年度版）

| 編 | 項目 | 制定概要、記載内容 | 備考 |
|-----|------------------|---|----|
| 第1編 | 施設点検編 | □施設の保全管理に関する事項について、会社規則等において定めている事項を再編し、施設保全管理要領として新規に制定した。 | |
| 第1章 | 適用 | □施設設備は機能面と構造面の双方を点検するため、適用の範囲を「施設」として明記 □用語の定義を、保全点検要領と整合を図り明記 □要領を補完するマニュアルを明記 | |
| 第2章 | 点検の目的 | □機能面と構造面の点検が目的であることを明記 □遵守すべき関係法令の記述を明記 | |
| 第3章 | 点検の基本事項 | □機能点検と構造点検の種別、内容について明記 □点検の方法について明記 □点検の対象施設を明記 □法令に基づく点検対象施設を明記 □第三者等に対する被害を未然に防止する観点から行う詳細点検対象範囲を明記 □土木構造物・施設境界域の明確化 □常時引張を受ける接着系ボルトで固定された吊り重量構造物等の対応について明記 □点検体系のまとめの明記 | |
| 第4章 | 点検の実施 | □点検から対策等までの流れを明記 □点検計画内容について明記 □点検の実施内容について明記 □点検結果に基づく判定及び健全性の診断について明記 □点検結果の記録及び報告について明記 | |
| 第5章 | 施設機能点検 | □点検の方法について明記 □点検の頻度について明記 | |
| 第6章 | 施設構造点検 (施設設備) | □初期点検について明記 □基本点検について明記 | |
| 第7章 | 施設構造点検 (建築施設) | □日常点検について明記 □基本点検について明記 □詳細点検について明記 | |
| 第8章 | 臨時対応 | □災害及び事故発生時の対応について明記 | |
| 第9章 | 故障対応 | □点検中の故障又は異常を発見した場合の対応について明記 | |

| | | | |
|------|-----------|-----------------------------------|--|
| 第10章 | 緊急対応 | <input type="checkbox"/> 対応について明記 | |
| 第11章 | 記録・統計及び解析 | <input type="checkbox"/> 対応について明記 | |
| 第2編 | 運転監視編 | <input type="checkbox"/> 改正なし | |
| 第3編 | 清掃編 | <input type="checkbox"/> 改正なし | |
| 第4編 | 路上作業編 | <input type="checkbox"/> 改正なし | |